



166 000 €

57 m²

2 pièces

Eaubonne



Vendu

Type d'appartement	T2/3
Surface	57.32 m ²
Séjour	24 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1930
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	803 €/an
Charges	80 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence VA2040, Mandat N°229 À moins de 15 minutes à pied de la gare d'Ermont Eaubonne. À proximité des commerces.

Accompagneimmo vous invite à saisir l'opportunité de cet appartement 2 pièces, dans une petite copropriété de 7 logements, avec de faibles charges et un chauffage individuel gaz.

Cet appartement se compose d'une entrée (avec placard) donnant sur un escalier montant au 1er étage. À l'étage le petit couloir ouvre à gauche sur la cuisine aménagée et équipée et à droite sur le séjour ensoleillé de 24m².

L'accès à la chambre (de 11.5 m²), à la salle de bains et un placard se fait par un petit dégagement donnant dans le séjour.

L'appartement possède également une pièce de 6m², pouvant servir de bureau ou de chambre de bébé.

En annexe une grande cave et un grenier offrent une grande capacité de stockage.

Mandat N° 229. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 20 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 959 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.accompagneimmo.eu/tarifs.php>



ACCOMPAGNEIMMO

4 bis Rue Cristino Garcia

95600 Eaubonne

www.accompagneimmo.fr

contact@accompagneimmo.fr

01 39 64 88 25



SAS ACCOMPAGNEIMMO au capital de 10000€ € • SIRET 82152719900011 • TVA FR80 821527199 • Carte pro CPI95012016000011035 délivrée par CCI de France • Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 110000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de MMA Entreprise 14 boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS • Médiateur de la consommation : MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE situé à 465 avenue de la Libération 54 000 NANCY , site : [www .mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr)
Document non contractuel