



## Appartement F4 64m<sup>2</sup>

190 000 €

↳ 64 m<sup>2</sup>

🏠 4 pièces

📍 Montmorency



Type d'appartement	T4
Surface	64.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 Box
Cave	Oui
Taxe foncière	1 200 €/an
Charges	250 € /mois

Référence VA2176, Mandat N°325 Sur les hauteurs de Montmorency, à proximité des écoles et commerces, Accompagneimmo vous propose ce 4 pièces de 64m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée, un beau séjour double avec vue sur le parc de la résidence, un dégagement avec placard, une salle de bain, un wc individuel et deux chambres dont l'une avec un placard intégré.

Un box face à l'appartement est en vente en supplément.  
Appartement à saisir rapidement !

Mandat N° 325. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 192 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 000 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.accompagneimmo.eu/tarifs.php>

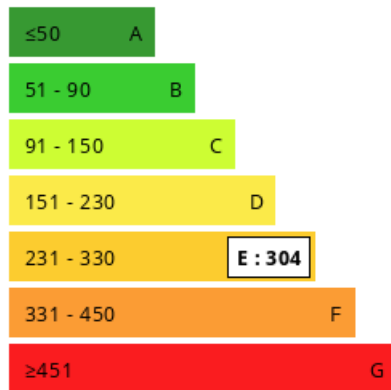


**ACCOMPAGNEIMMO**  
4 bis Rue Cristino Garcia  
95600 Eaubonne  
[www.accompagneimmo.fr](http://www.accompagneimmo.fr)  
[contact@accompagneimmo.fr](mailto:contact@accompagneimmo.fr)  
01 39 64 88 25



### Consommations énergétiques

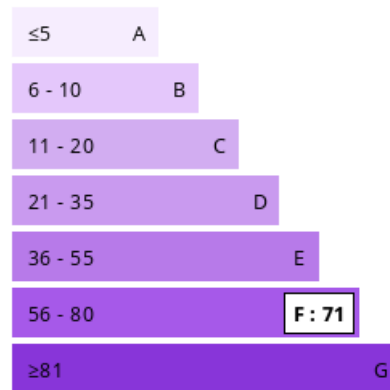
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)