



404 000 €

104 m²

5 pièces

Margency



Type d'appartement	T4
Surface	104.00 m ²
Séjour	32 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	2000
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	2
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence VA2220, Mandat N°362 Accompagneimmo vous propose ce magnifique appartement 5 pièces très lumineux et spacieux, comprenant : une grande entrée avec placard, une cuisine indépendante dotée totalement équipée et aménagée (12m²), un séjour double (32m²) avec ouverture sur un beau balcon. Une suite parentale avec salle d'eau et placard. Un dégagement avec rangement, un WC séparé d'une deuxième salle de bain et 2 belles chambres (12 et 11m²) avec placards donnant sur un balcon filant. Tout a été refait à neuf, il n'y a aucun travaux à prévoir. Chauffage individuel au gaz. Dans un quartier verdoyant, calme et proche commodités. De belles prestations à ne pas manquer.

Mandat N° 362. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 134 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 640 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.accompagneimmo.eu/tarifs.php>



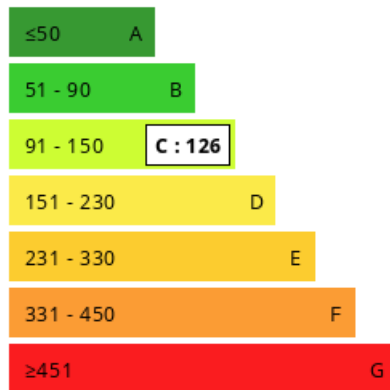
ACCOMPAGNEIMMO

4 bis Rue Cristino Garcia
95600 Eaubonne
www.accompagneimmo.fr
contact@accompagneimmo.fr
01 39 64 88 25



Consommations énergétiques

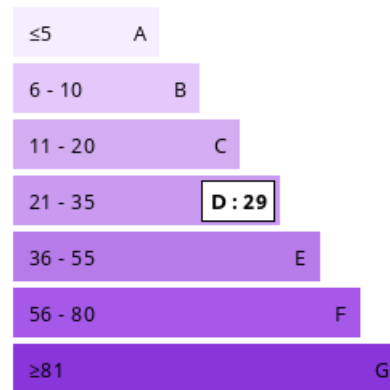
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)