



Nous contacter

108 m²

6 pièces

Margency



Vendu

Surface	108.00 m ²
Séjour	34 m ²
Superficie du terrain	02 a 50 ca
Pièces	6
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est-Ouest
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 garage
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 204 €/an
Charges	45 € /mois
Diagnostic	En cours
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	D

Référence VM379 Située dans un quartier privilégié calme et résidentiel à 2 pas de la crèche, des écoles (maternelle et primaire) et du collège/ lycée Notre Dame de Bury. Commerces à proximité (boulangerie, coiffeurs, pharmacie).

Belle maison d'architecte de 1976 de plain-pied, entièrement refaite, comprenant une entrée avec grand placard donnant sur un grand séjour cathédrale de 34m² ouvert sur le jardin clos et sans vis à vis. Vous trouverez au rez de chaussée une cuisine de 14m² ainsi que 2 chambres dont 1 avec mezzanine, une salle de bain et des toilettes séparés.

A l'étage, vous trouverez une mezzanine aménagée en espace bureau, une suite parentale avec salle d'eau et wc et la quatrième chambre de la maison avec placards.

Cette maison dispose également d'un garage et de 2 places de stationnement.

Maison en parfait état aucun travaux à prévoir.

Nos honoraires : <http://www.accompagneimmo.eu/tarifs.php>

Les points forts :

- 4 chambres
- Plain pied



ACCOMPAGNEIMMO
4 bis Rue Cristino Garcia
95600 Eaubonne
www.accompagneimmo.fr
contact@accompagneimmo.fr
01 39 64 88 25